

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**  
**n. 93 del 29/08/2019**

**L'AMMINISTRATORE UNICO SIG. LUCA AMENDOLA**

**VISTO** il verbale del 20 Ottobre 2016 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Luca Amendola, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti l'attività contrattuale;

**VISTA** la documentazione predisposta dall'Ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 alle necessità della società;

**VISTO** lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultima parte, 35 e 36 comma 2 lettera a), che consentono per i contratti di importo inferiore a Euro 40.000,00 il ricorso all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più Operatori Economici

**VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

**VISTO** l'art. 36 comma 9bis del d.lgs. 50/2016, secondo cui *"le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo [...]"*

**RITENUTO** che sussiste il fabbisogno relativo alla manutenzione generale di alcuni immobili posti all'interno dei siti cimiteriali comunale ed extraurbani e che occorre senza indugio provvedere alla messa in sicurezza di alcune porte e finestre presenti nelle cappelle cimiteriali di Battifolle e San Zeno, della sostituzione delle staffe dei cancelli posti nel cimitero di Giovi; al trattamento di zincatura a caldo dei corrimano e delle ringhiere presenti nelle recinzioni poste all'interno del cimitero comunale di Arezzo, nonché alcuni interventi di sostituzione dei vetri dell'immobile posto all'interno del cimitero di Arezzo denominato "Palazzina Operai";

**RITENUTO** che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma contrattuale del dell'appalto, perché sono esattamente definite le prestazioni da compiere;

**TENUTO CONTO** dell'importo stimato per l'acquisizione, inferiore ad Euro 40.000,00 e pari a Euro 3.830,87;

**DATO ATTO** che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera (che per quanto necessario, ai fini di legge, sono contenuti nei documenti progettuali e contrattuali a base di gara), nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica;

**CONSIDERATO** che sono state condotte valutazioni istruttorie, in termini comparativi, tra le possibili alternative reperibili sul mercato;

**DATO ATTO** che sono state compiute valutazioni, anche comparative, sia in termini qualitativi che economici;

**TENUTO CONTO** che trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato per i quali si è tenuto conto del miglior prezzo reperibile;

**CONSIDERATE** le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni

offerte dagli operatori economici ivi operanti;

**CONSIDERATO** che trattasi di prestazioni utili a dare risposta ad un fabbisogno attuale, ma temporaneo e non ripetitivo né duraturo nel tempo, dovendosi determinare la durata del contratto in ragione del tempo stimato per l'esecuzione delle specifiche prestazioni che ne formano oggetto;

**CONSIDERATO** che, dalle informazioni reperite sul mercato, l'operatore economico denominato G.M.C. s di Landucci e Moretti snc risulta in possesso dei requisiti di capacità prescritti, e disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale;

**ACQUISITA** presso tale operatore economico l'attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione;

**RITENUTO** che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi al detto soggetto, senza necessità di interpellare altri operatori economici, tenuto altresì conto delle ragioni di attuale necessità e urgenza e quindi di poter legittimamente individuare quale affidatario detto Operatore Economico;

**STABILITO** il corrispettivo contrattuale nella misura di Euro 3.830,87 e definite le specifiche tecniche di intervento;

**RILEVATA** la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria;

**DATO ATTO** della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini;

#### **DETERMINA**

1. il contratto di appalto avente ad oggetto la manutenzione generale di alcuni immobili posti all'interno dei siti cimiteriali comunale ed extraurbani per la messa in sicurezza di alcune porte e finestre presenti nelle cappelle cimiteriali di Battifolle e San Zeno, della sostituzione delle staffe dei cancelli posti nel cimitero di Giovi; al trattamento di zincatura a caldo dei corrimano e delle ringhiere presenti nelle recinzioni poste all'interno del cimitero comunale di Arezzo, nonché alcuni interventi di sostituzione dei vetri dell'immobile posto all'interno del cimitero di Arezzo denominato "Palazzina Operai" - SMART CIG Z40298A13F è affidato al seguente Operatore Economico: G.M.C. di Landucci e Moretti snc;
2. restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;
3. il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:
  - Durata: 60 giorni dalla sottoscrizione del contratto;
  - Importo aggiudicato: € 3.830,87;
  - Modalità di esecuzione: immediatamente eseguibile;
4. Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è nominato nella persona di Claudia Goretti;
5. il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:
  - post-informazione (pubblicazioni e notifiche) come per legge;
  - presentazione del contratto per la sottoscrizione;
  - convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
  - direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Amministratore Unico  
Luca Amendola